В \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ районный (городской) суд

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ области (края, республики)

 истец: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (фамилия, инициалы)

 адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, E-mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 ответчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (фамилия, инициалы)

 адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, E-mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

о расторжении договора ренты и о возмещении убытков

Между мной и ответчиком "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. был заключен договор пожизненной ренты N \_\_\_\_\_. Договор удостоверен нотариусом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г, номер записи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (при передаче объекта недвижимости государственная регистрация договора совершена "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_\_\_\_). В соответствии с указанным договором ответчик принял на себя обязательство по выплате мне пожизненной ренты. Уплата ренты осуществляется в форме ежемесячных рентных платежей начиная с "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. Однако ответчик до настоящего времени выплату рентных платежей не начал. В связи с неисполнением ответчиком - плательщиком ренты обязанности по ее уплате договор подлежит расторжению на основании статьи 599 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Неисполнением договора со стороны ответчика - плательщика ренты мне причинены убытки в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, поскольку \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

"\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. я отправил ответчику требование о расторжении договора. Ответчик не отреагировал. Соглашения о расторжении договора N \_\_\_\_ мы с ответчиком не достигли.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 15, 599 Гражданского кодекса Российской Федерации,

ПРОШУ:

Расторгнуть договор пожизненной ренты от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_\_\_ в связи с неисполнением ответчиком обязанности по ее уплате с "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

Взыскать с ответчика в мою пользу возмещение причиненных мне убытков в сумме \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

Приложения:

- копия договора пожизненной ренты от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. N \_\_\_\_;

- доказательства нарушения договора ответчиком;

- расчет причиненных убытков;

- документ, подтверждающий оплату государственной пошлины (квитанция);

- копия искового заявления;

- иные письменные доказательства по делу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Подлинники документов, приложенных в копиях, будут представлены в судебном заседании.

 Истец (представитель) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись)

 "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г.