В \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование суда)

Истец: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО полностью, адрес)

Ответчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО полностью, адрес)

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

о взыскании оплаты за содержание жилья и коммунальные услуги

Ответчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО) является собственником (нанимателем) жилого помещения по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (город, улица, дом, квартира), на основании \_\_\_\_\_\_\_ (указать основания возникновения права собственности). Вместе с ответчиком по указанному адресу проживают \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать ФИО совместно проживающих в жилом помещении граждан).

Истец оказывает ответчикам услуги по содержанию жилья и коммунальные услуги с "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать основания права требования взыскания оплаты за содержание жилья и коммунальные услуги.

Ответчики обязаны производить оплату за предоставленные услуги, однако эту обязанность не выполняют (выполняют несвоевременно или не в полном объеме). За период с "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. по "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. образовалась задолженность в размере \_\_\_\_ руб.

За несвоевременную оплату ответчикам начислена пеня в порядке статьи 155 Жилищного кодекса РФ в размере \_\_\_\_ руб. за период с "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. по "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

Ответчикам направлялась претензия с требованием погасить задолженность "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г., однако задолженность не погашена до настоящего времени.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 153-155 Жилищного кодекса РФ, статьями 131-132 Гражданского процессуального кодекса РФ,

Прошу:

1. Взыскать с \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО ответчиков) задолженность по оплате за содержание жилья и коммунальные услуги в размере \_\_\_\_\_ руб.

2. Взыскать с \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО ответчиков) пени в размере \_\_\_\_\_ руб.

3. Взыскать с \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО ответчиков) судебные расходы в размере \_\_\_\_\_ руб.

Перечень прилагаемых к заявлению документов (копии по числу лиц, участвующих в деле):

1.Копия искового заявления

2.Документ, подтверждающий уплату государственной пошлины

3.Копии учредительных документов истца

4.Копии документов, подтверждающих права истца на управление многоквартирным домом

5.Расчет исковых требований

6.Копия лицевого счета по квартире ответчиков

7.Копии претензии

8.Копия доверенности на представление интересов истца

9.Копия документов подтверждающих права ответчиков на квартиру

10.Справка о регистрации по месту жительства ответчиков

Дата подачи заявления: "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. Подпись истца \_\_\_\_\_\_\_\_